Утвержден

постановлением

Главы местной администрации

сельского поселения Хатуей

от «3» ноября 2015 г. №62

**РЕЕСТР**

**ОПИСАНИЙ ПРОЦЕДУР, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗДЕЛ II ИСЧЕРПЫВАЮЩЕГО ПЕРЕЧНЯ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**(ПРОЦЕДУРЫ 130 - 139 ПЕРЕЧНЯ), УТВЕРЖДЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ОТ 30 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА N 403 В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ХАТУЕЙ ЛЕСКЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование процедуры в соответствии с перечнем процедур | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, нормативного правового акта муниципального правового акта, которым установлена процедура в сфере жилищного строительства | Наименование и реквизиты (дата и номер принятия), дата вступления в силу федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, или муниципального правового акта, которыми установлен порядок проведения процедуры, и указание структурной единицы (номера раздела, главы, статьи, части, пункта, подпункта) указанного закона или нормативного правового акта, в котором содержится норма, устанавливающая порядок проведения процедуры (при наличии) | Установленные федеральным законом, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, нормативным правовым Кабардино-Балкарской Республики или муниципальным правовым актом (при наличии): |
| Случаи, в которых требуется проведение процедуры | Перечень документов, которые заявитель обязан предоставить для проведения процедуры | Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры | Основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры | Срок проведения процедуры | Стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости | Форма подачи заявителем документов на проведение процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме) |
| 130. Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта | Процедура не применяется |
| 131. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников | Процедура не применяется |
| 132. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ | Процедура не применяется |
| 133. Согласование проекта организации строительства (в части перемещения отходов строительства и сноса, грунтов, схемы движения транспорта и пешеходов на период производства работ) | Процедура не применяется |
| 134. Проведение контрольно-геодезической съемки и передача исполнительной документации в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления | Процедура не применяется |
| 135. Принятие решения о предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим 3 и более детей. | Федеральный закон от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";Закон Кабардино-Балкарской Республики от 20 декабря 2011 года N 121-РЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Кабардино-Балкарской Республики;**решение** **Совета местного самоуправления сельского поселения Хатуей****№33/1 от 3 ноября 2015г.** | Постановление Правительства КБР от25 апреля 2012 г. N 101-ПП "О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной собственности КБР для индивидуального жилищного строительства";**решение** **Совета местного самоуправления сельского поселения Хатуей**№33/1 от 03 ноября 2015г.. «Об утверждении порядкабесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в собственности местной администрации сельского поселения Хатуей, для индивидуального жилищного строительства. | Граждане, имеющие трех и более детей, в том числе в приемных семьях | Заявление; заверенные копии документов:- копия паспорта гражданина Российской Федерации (каждого члена семьи);- справка о составе семьи;- выписка из лицевого счета или домовой книги;- акт проверки жилищных условий;- копия технического паспорта (кадастрового паспорта);- справка об отсутствии или наличии недвижимого имущества (на каждого члена семьи, в том числе несовершеннолетних);- справка об отсутствии земельного или садового участка (на каждого члена семьи, имеющего паспорт);- заверенная копия свидетельства о заключении или расторжении брака;- заверенные копии свидетельств о рождении детей;- справка из образовательных учреждений о фактическом обучении детей | Заявителем представлены не все документы, представление которых требуется в соответствии с Порядком, либо в представленных документах имеются недостоверные сведения;заявление подано лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий. | Заявителем уже было реализовано ранее право на бесплатное получение в собственность земельного участка.Проживание по месту постоянной регистрации менее трех лет.Отсутствие земельных участков, выделенных для соответствующих целей. | Максимальный срок принятия решения - 30 дней | Платность проведения процедуры не установлена | Ограничения по форме подачи заявителем документов на проведение процедуры не установлены |
| 136. Принятие решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства в случаях, предусмотренных законами субъекта Росийской Федерации. | Федеральный закон от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";Закон Кабардино-Балкарской Республики от 20 декабря 2011 года N 121-РЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Кабардино-Балкарской Республики;**решение** **Совета местного самоуправления сельского поселения Хатуей****№33/1 от 03 ноября 2015г.** | Постановление Правительства КБР от 25 апреля 2012 г. N 101-ПП "О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной собственности КБР для индивидуального жилищного строительства";**решение** **Совета местного самоуправления сельского поселения Хатуей**№33/1 от 3 ноября 2015г. Об утверждении порядкабесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в собственности администрации сельского поселения Хатуей, для индивидуального жилищного строительства. | Земельные участки предоставляются в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства без проведения торгов и предварительного согласования мест размещения объектов следующим категориям граждан:1) специалисты, имеющие профессиональное образование, работающие по трудовому договору, заключенному на неопределенный срок, либо трудовому договору, заключенному на срок не менее пяти лет, в государственных организациях Кабардино-Балкарской Республики или муниципальных организациях, осуществляющие деятельность в сфере здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, в соответствии с полученной квалификацией 2) молодые семьи, в которых возраст одного из супругов на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка не превышает 35 лет, либо неполные семьи, состоящие из одного родителя, возраст которого на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей (в том числе усыновленных);3) граждане, имеющие на иждивении детей-инвалидов;4) граждане, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.2. Гражданам, имеющим трех и более детей, в том числе в приемных семьях, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства | К заявлению прилагаются следующие документы:1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;2) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя;3) справка о регистрации по месту жительства;4) документы, подтверждающие право гражданина, имеющего трех и более детей, а также молодых семей, в которых возраст одного из супругов на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка не превышает 35 лет, либо неполных семей, состоящих из одного родителя, возраст которого на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей (в том числе усыновленных), на предоставление в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства:справка о составе семьи;копии свидетельств о рождении детей;копия свидетельства о заключении (расторжении) брака;выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; справка об обучении в образовательном учреждении по очной форме обучения за текущий учебный год на каждого ребенка(в случае наличия детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных учреждениях всех видов и типов);выписка из решения или копия решения органов опеки и попечительства об установлении над ребенком опеки (попечительства) на каждого ребенка (в случае наличия детей, находящихся под опекой (попечительством);копия договора о приемной семье, заключенного с органом опеки и попечительства, и (или) копия акта органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя, исполняющего свои обязанности возмездно в отношении детей из приемных семей, на каждого ребенка (в случае наличия детей, находящихся под опекой (попечительством), принятых на воспитание по договору о приемной семье);справка из военного комиссариата на каждого ребенка (в случае наличия детей, проходящих срочную военную службу по призыву);5) документы, подтверждающие право специалистов государственных и муниципальных учреждений Кабардино-Балкарской Республики, осуществляющих деятельность в сфере здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, в соответствии с полученной квалификацией на предоставление в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства:заверенная копия документа об образовании;заверенная работодателем копия трудового договора; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;справка о составе семьи;копии свидетельств о рождении детей;копия свидетельства о заключении (расторжении) брака;характеристика жилого помещения при обеспечении общей площадью жилого помещения менее учетной нормы, установленной органом местного самоуправления, либо при проживании в индивидуальных жилых домах, не принадлежащих им на праве собственности | Заявителем представлены не все документы, представление которых требуется в соответствии с Порядком.Приложенные к заявлению документы по форме или по содержанию не соответствуют предъявляемым к ним требованиям, в случае если такие требования установлены законодательством Российской Федерации | Заявителем уже было реализовано ранее право на бесплатное получение в собственность земельного участка.Проживание по месту постоянной регистрации на территории городского округа Нальчик менее трех лет.Отсутствие земельных участков, выделенных для соответствующих целей | Максимальный срок принятия решения - 30 дней | Платность проведения процедуры не установлена | Ограничения по форме подачи заявителем документов на проведение процедуры не установлены |
| 137. Предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений. | Процедура не применяется |
| 138. Согласование проведения работ в технических и охранных зонах. | Процедура не применяется |
| 139. Выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов. | Процедура не применяется |